



## ZVEREJNENIE

stavebného povolenia stavby

Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota  
SO-11 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie (ďalej len stavebný úrad) podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona

### zverejňuje

stavebné povolenie stavby Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota SO-11 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa číslo Etapa číslo 2024/02890/15305-17.1.2. zo dňa 19. 06. 2024.

Povoľovaciemu stavebnému konaniu regionálneho úradu predchádzalo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA).

Podľa § 140c ods. 8. 9 stavebného zákona proti stavebnému povoleniu predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu (zákonu EIA), má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom stavebného konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad stavebného povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu (zákonu EIA). Lehota na podanie odvolania podľa odseku 8 je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia povolení uvedených v odseku 8.

Podľa citovaného ustanovenia § 140c ods. 8 stavebného zákona proti stavebnému povoleniu stavby „Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota, SO-11 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa číslo 2024/02890/ 15305-17.1.2. zo dňa 19. 06. 2024“ má právo podať odvolanie aj ten, kto nebol účastníkom stavebného konania. Aby sa osoba, ktorá má právo podať odvolanie podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona o stavebnom povolení dozvedela, je stavebné povolenie po dobu 15 pracovných dní zverejnené na úradnej tabuli a na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu SR <https://stavebnyurad.gov.sk/o-urade/uradna-tabula>

Deň zverejnenia: 19. 06. 2024

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky Banská Bystrica  
Regionálny úrad územného plánovania a výstavby Slovenskej republiky Banská Bystrica  
Partizánska cesta 3 | 974 01 Banská Bystrica

Ing. [Redacted]ová

regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica



- 
- Podľa rozdeľovníka
- 
- 

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
2890/15305/2024/17.1.2.

Vybavuje/linka  
Ing. Dušan Bobot

Bratislava - mestská  
časť Nové Mesto  
18. 06. 2024

Vec

Stavebné povolenie SO-011 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa

Počet príloh: 1

UPUPAV~4.PDF

Ing. Janka Mylbachrová  
Riaditeľ odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol podpísaný elektronicky

Rozdeľovník k 2890/15305/2024/17.1.2.

MH Invest, s.r.o., IČO: 36724530, Mierová 19, 827 15 Bratislava  
Združenie domových samospráv, o.z., IČO: 31820174, Rovniankova 1667/14, 85102 Bratislava - mestská časť Petržalka  
Mesto Rimavská Sobota (OVM), IČO: 00319031, Svätoplukova 389, 97901 Rimavská Sobota  
Okresný úrad Banská Bystrica, IČO: 00151866, Nám. L. Štúra 5943/1, 97405 Banská Bystrica  
Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, IČO: 31755194, Lazovná 239/8, 97565 Banská Bystrica  
MH Invest, s.r.o., IČO: 36724530, Mlynské Nivy 44/A, 82109 Bratislava  
PROMA, s.r.o., IČO: 31621252, Bytčická 16/3492, 01001 Žilina  
Okresný úrad Rimavská Sobota, IČO: 00151866, Hostinského 4, 97901 Rimavská Sobota  
Okresný úrad Rimavská Sobota, IČO: 00151866, Hostinského 4, 97901 Rimavská Sobota  
Okresný úrad Rimavská Sobota, IČO: 00151866, Hostinského 4, 97901 Rimavská Sobota  
Okresný úrad Rimavská Sobota, IČO: 00151866, Hostinského 4, 97901 Rimavská Sobota  
Okresný úrad Rimavská Sobota, IČO: 00151866, Hostinského 4, 97901 Rimavská Sobota  
RSNET s.r.o., IČO: 36631221, P. Hostinského 2593, 979 01 Rimavská Sobota  
HEIZER OPTIK, s.r.o., IČO: 36241971, Dolnobárska cesta 407, 93013 Trhová Hradská  
Obec Veľké Teriakovce, IČO: 00319180, 54 54, 98051 Veľké Teriakovce  
Obec Čerenčany, IČO: 00649988, S.Kollára 33 33, 97901  
Winkelmann Building + Industry Slovakia, k.s., IČO: 55492355, Bernolákova 6088/14, 6088/14, 03601 Martin  
Technický skúšobný ústav Piešťany, a. s., IČO: 55967850, Krajinská cesta 2929/9 2929, 9, 92101 Piešťany  
Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., IČO: 36644030, Partizánska cesta 5 690, 5, 97401 Banská Bystrica  
Národná diaľničná spoločnosť, a.s., IČO: 35919001, Dúbravská cesta 14 14, 84104 Bratislava  
Stredoslovenská distribučná, a.s., IČO: 36442151, Pri Rajčianke 2927/8 2927, 8, 01047 Žilina  
Slovenská správa ciest, IČO: 00003328, Dúbravská cesta 1152/3 357, 32, 84104 Bratislava - mestská časť Karlova Ves  
  
Slovenská správa ciest, IČO: 00003328, Dúbravská cesta 1152/3, 19, 84104 Bratislava - mestská časť Karlova Ves  
SPP - distribúcia, a.s., IČO: 35910739, Mlynské nivy 44/b 44, 82511 Bratislava  
Slovak Telekom, a.s., IČO: 35763469, Bajkalská 28 1, 81762 Bratislava



## STAVEBNÉ POVOLENIE

### Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota SO-11 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa

Podaním doručeným Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica dňa 15. 05. 2024 spoločnosť MH Invest, s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava požiadala o stavebné povolenie stavby „Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota“ v objektovej skladbe SO-11-Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa (ďalej len žiadosť o stavebné povolenie). Uvedeným dňom začalo stavebné konanie.

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa ustanovenia § 117b ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie (ďalej len stavebný úrad) po prerokovaní a posúdení žiadosti o stavebné povolenie v stavebnom konaní postupom podľa § 60 až § 65 stavebného zákona rozhodol takto.

Stavebný úrad podľa § 66 stavebného zákona a § 10, § 12 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a podľa § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov

povoľuje stavbu

### Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota SO-11 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa

#### Účel stavby:

Osvetlenie nových komunikácií v Priemyselnom parku Rimavská Sobota a cesty I/72 v časti dopravného pripojenia priemyselného parku

#### Umiestnenie stavby:

- na pozemkoch KN-C 2875/8, 2869/32, 4134/2 v území Priemyselného parku Rimavská Sobota severozápadne od mesta Rimavská Sobota pri ceste I. triedy I/72 v smere na Hnúšťa

- podľa stavebného výkresu „Situácia“, ktorý v 05/2023 vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ľubomír Gecík, overeného otláčkou pečiatky stavebného úradu
- Ministerstvo hospodárstva SR vydalo pre investičný projekt Priemyselný park Rimavská Sobota osvedčenie o významnej investícii č. 23272/2022-4270-78299, ktorého cieľom je príprava strategického územia a preto podľa § 32 ods. 2 stavebného zákona si umiestnenie stavby nevyžadovalo územné rozhodnutie.

#### **Rozsah stavby:**

##### **SO-11–Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa**

vonkajšie verejné osvetlenie nových komunikácií, prechodu pre chodcov a časti cesty I/72 osvetľovacími stožiarimi výšky 10 m s LED svietidlami napojené zemným káblom CYKY-J 4x25 od novej trafostanice TS1 - 2,38 MW/400 KVA (TS1 samostatné povolenie) + elektromerový rozvádzač verejného osvetlenia RVO so súmrakovým spínačom pri trafostanici TS1, istenie + uzemnenie RVO a osvetľovacích stožiarov FeZn pásovinou + ochrana pred úrazom elektrickým prúdom

#### **Informácie o rozhodnutí z posudzovania vplyvov na životné prostredie.**

Pred stavebným konaním prebehlo zisťovacie konanie podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon EIA). Výsledkom zisťovacieho konania bolo rozhodnutie Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2022/015219-022 zo dňa 05. 12. 2022 na webovom portály [www.enviroportal.sk](http://www.enviroportal.sk) pod webovým odkazom <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/technicka-infrastruktura-pre-priemyselny-park-rimavska-sobota>

#### **Záväzné podmienky na uskutočnenie stavby podľa § 66 ods. 3 a 4 stavebného zákona.**

1. Stavba bude uskutočnená podľa projektovej dokumentácie „Technická infraštruktúra pre priemyselný park, Rimavská Sobota, SO-11-Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku“, ktorú v 05/2023 vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ľubomír Gecík, reg. č. oprávnenia 5283\*14 (ďalej len projektová dokumentácia) overená v stavebnom konaní otláčkou pečiatky stavebného úradu. Podľa § 48 ods. 1 stavebného zákona stavba sa musí uskutočňovať v súlade s overenou projektovou dokumentáciou a stavebným povolením. Podľa § 68 ods. 1 stavebného zákona stavebný úrad môže v odôvodnených prípadoch na žiadosť stavebníka povoliť zmenu stavby ešte pred jej dokončením. Zmena stavby pred dokončením sa môže vykonávať na základe právoplatného rozhodnutia stavebného úradu o povolení zmeny stavby pred dokončením. Podľa § 11 ods. 3 vyhl. č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, ak zmena stavby spočíva iba v nepodstatných odchýlkach od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní (napr. sa nemení umiestnenie, pôdorysné ani výškové ohraničenie stavby, účel, konštrukčné ani dispozičné riešenie), možno zmenu po dohode so stavebným úradom vyznačiť priamo v overených vyhotoveniach pôvodnej projektovej dokumentácie stavby a prerokovať v kolaudačnom konaní.
2. Podľa § 66 ods. 3 písm. a) stavebného zákona stavba bude umiestnená podľa stavebného výkresu „Situácia“, ktorý v 05/2023 vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ľubomír Gecík, overeného otláčkou pečiatky stavebného úradu. Podľa § 75 ods. 1, 2 stavebného zákona pred začatím stavby stavebník zabezpečí vytýčenie priestorovej polohy fyzickou, alebo právnickou osobou - autorizovaným geodetom a kartografom, oprávneným vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností podľa osobitného predpisu.

3. Podľa § 66 ods. 3 písm. b) stavebného zákona pri uskutočňovaní stavby budú dodržané požiadavky na bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci. Všetky práce a činnosti budú vykonávané v súlade s (i) vyhláškou č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností, (ii) vyhláškou č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami, (iii) nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, (iiii) a podľa nariadení vlády SR č. 391/2006 Z. z., č. 392/2006 Z. z., č. 395/2006 Z. z.
4. Podľa § 66 ods. 3 písm. c) stavebného zákona pri uskutočňovaní stavby budú dodržané všeobecne technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb vybrane platné podľa §§ 48 - 53 stavebného zákona a podľa §§ 22, 37, 38 vyhl. č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie (ďalej len vyhl. č. 532/2002 Z. z.). Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané všeobecné technické požiadavky na stavenisko podľa § 43i ods. 3 stavebného zákona a podľa § 13 vyhl. č. 532/2002 Z. z. Podzemné energetické, telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenia v priestoroch staveniska musia byť polohovo a výškovo vyznačené pred začatím stavby. Podľa § 66 ods. 4 písm. j) v súčinnosti s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona stavenisko musí byť označené s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby.
5. Podľa § 66 ods. 3 písm. g) v súčinnosti s § 43f stavebného zákona na uskutočnenie stavby možno navrhnuť a použiť iba stavebný výrobok, ktorý je podľa osobitných predpisov vhodný na použitie v stavbe na zamýšľaný účel. Vhodný stavebný výrobok bude zodpovedať požiadavkám podľa zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch.
6. Podľa § 66 ods. 3 písm. h) stavebného zákona stavebník oznámi začatie stavby stavebnému úradu. Podľa § 44 ods. 1 stavebného zákona stavbu môže uskutočňovať len právnická osoba, alebo fyzická osoba oprávnená na vykonávanie stavebných prác podľa osobitných predpisov. Vedenie uskutočňovania stavby bude vykonávať stavbyvedúci oprávnený na vedenie uskutočňovania stavby podľa osobitných predpisov. Stavba bude uskutočňovaná dodávateľsky. Podľa § 62 ods. 1 písm. d) v súčinnosti s § 66 ods. 4 písm. h) stavebného zákona ak bude zhotoviteľ stavby určený vo výberovom konaní, stavebník v lehote najneskôr do pätnástich dní po skončení výberového konania, oznámi stavebnému úradu meno (názov) a adresu (sídlo) zhotoviteľa stavby, meno, priezvisko a telefónny kontakt stavbyvedúceho.
7. Podľa § 66 ods. 3 písm. d) v súčinnosti s § 67 stavebného konania stavba bude dokončená v lehote dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto rozhodnutia. Realizácia stavby bude možná po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť. Podľa § 70 stavebného zákona stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

**Záväzné podmienky na uskutočnenie stavby podľa § 66 ods. 3 písm. e) stavebného zákona uplatnené v záväzných stanoviskách dotknutými orgánmi:**

8. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2023/012378-005. Najmä;
  - 8.1. Dodržať podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania č. OU-RS-OSZP-2022/015219-022 zo dňa 05. 12. 2022 a postupy podľa platnej legislatívy uvedenej v 10. kapitole zámeru navrhovanej činnosti „Technická infraštruktúra priemyselný park, Rimavská Sobota“.
  - 8.2. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov t. j. poľnohospodárska pôda bude v zmysle § 17 ods. 1 a 6 zákona natrvalo odňatá. Pri použití poľnohospodárskej pôdy na stavebný účel na čas kratší ako jeden rok vrátane uvedenia pôdy do pôvodného stavu je potrebné požiadať orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy o stanovisko v zmysle § 18 zákona č. 220/2004 Z. z.
  - 8.3. V štádiu výstavby a prevádzky je potrebné zabezpečiť a dodržiavať bezpečnostné predpisy pri manipulácii s ropnými látkami, kontrolovať stav stavebných mechanizmov, zabrániť úniku ropných látok zo stavebných a dopravných mechanizmov do vonkajšieho prostredia, aby z nasadených strojov a zariadení nedochádzalo k únikom znečisťujúcich látok, najmä ropných látok do pôdy s následnou možnou kontamináciou podzemných vôd.
  - 8.4. Pri vykonávaní činností dodržať § 39 (Zaobchádzanie so znečisťujúcimi látkami) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov a vyhlášku MŽP SR č. 200/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o zaobchádzaní so znečisťujúcimi látkami, o náležitostiach havarijného plánu a o postupe riešenia mimoriadneho zhoršenia vôd, spracovať Havarijný plán.
  
9. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2023/005167-003 zo dňa 23. 03. 2023. Najmä;
  - 9.1. S odpadmi vzniknutými počas realizácie bude pôvodca nakladať v súlade s § 13 a § 14 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch. Pôvodcom odpadu je v súlade s § 77 ods. 2 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch tá právnická osoba, alebo fyzická osoba - podnikateľ, ktorej bolo vydané povolenie podľa stavebného zákona.
  - 9.2. Stavebné odpady zhromažďovať v súlade § 1 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií. Stavebné odpady prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú.
  - 9.3. Zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných oprávnenej organizácii preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený v rozsahu určenom § 2 vyhlášky MŽP SR č. 344/2022 Z. z. o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácií.
  - 9.4. Pred kolaudáciou stavby je potrebné Okresný úrad Rimavská Sobota, odbor starostlivosti o životné prostredie požiadať o vyjadrenie podľa § 99 ods. 1 písm. b) bod 5 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov k dokumentácii ku kolaudačnému konaniu a predložiť evidenciu odpadov a doklady o spôsobe ich zhodnotenia alebo zneškodnenia.
  
10. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2023/012130-002 zo dňa 15. 06. 2023. Najmä;
  - 10.1. Je potrebné zabezpečiť, aby počas realizácie stavby nebola ohrozená kvalita povrchových a podzemných vôd, dbať o ochranu vôd a zdržať sa činnosti, ktoré môžu negatívne ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodných tokoch, nečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu.
  - 10.2. Počas realizácie stavby zabezpečiť dobrý technický stav dopravných a stavebných strojov z hľadiska možnosti úniku ropných produktov a používať materiály, technológie a zariadenia tak, aby nedošlo k zhoršeniu kvality podzemných prípadne povrchových vôd.



- 10.3. Pri realizácii stavby nesmie dôjsť k znečisteniu alebo ohrozeniu kvality povrchových a podzemných vôd. Počas celej realizácie stavby a jej budúceho užívania bude rešpektovaná ochrana podzemných a povrchových vôd v zmysle platných právnych predpisov.
11. Dodržať požiadavky Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-RS-OSZP-2023/012215-002 zo dňa 09. 06. 2023. Najmä;
- 11.1. Prioritne dbať na dodržanie § 4 Všeobecná ochrana rastlín a živočíchov ods. (4) Každý, kto buduje alebo plánovane rekonštruuje nadzemné elektrické vedenie, je povinný použiť také technické riešenie, ktoré bráni zraňovaniu a usmrčovaniu vtákov - zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny.
- 11.2. Dodržať presnú trasu a spôsob realizácie výkopových prác v zmysle predloženej technickej správy. Pri výkopových prácach nakladať s vrchnou vrstvou zeminy tak, aby ju bolo možné uložiť na povrch výkopovej ryhy po ukončení prác (t. z. vrchnú vrstvu s vegetáciou uložiť ako skrývku),
- 11.3. Zabezpečiť, aby nedochádzalo k úhynu resp. zraneniam chránených živočíchov počas realizácie prípravných a stavebných prác (§ 35 zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).
- 11.4. Pri nevyhnutnom výrube drevín rastúcich na predmetnej lokalite dodržať (§ 47 zákona 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny) a tento plánovať mimo vegetačné obdobie (t. j. od 1.10. do 28./29.02.).
- 11.5. Všetky činnosti vykonávané v blízkosti vodných tokov, ako aj ich bezmenných prítokov realizovať v súčinnosti so správcom toku a zabezpečiť, aby nedošlo nijakým spôsobom k zásahom do brehovej vegetácie (v inom prípade platia ustanovenia § 6 ods.5 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny).
- 11.6. V prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie (v zmysle Vykonávacieho nariadenia Komisie (EÚ) 2017/1263 z 12. júla 2017, ktorým sa aktualizuje zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Únie prijatý vykonávacím nariadením (EÚ) 2016/1141 podľa nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 1143/2014) a v prípade výskytu invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky (v zmysle Nariadenia vlády SR č. 449/2019 Z. z., ktorým sa vydáva zoznam invázných nepôvodných druhov vzbudzujúcich obavy Slovenskej republiky) je potrebné postupovať v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 450/2019 Z. z., ktorou sa ustanovujú podmienky a spôsoby odstraňovania invázných nepôvodných druhov.
12. Dodržať požiadavky Okresného úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií v celom rozsahu podľa záväzného stanoviska č. OU-BB-OCDPK-2023/032635-004 zo dňa 21. 06. 2023 a podľa povolenia výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/72 č. OU-BB-OCDPK-2023/040509-002 zo dňa 24. 08. 2023. Najmä;
- 12.1. Dodržať požiadavky majetkového správcu cesty I/72 Slovenskej správy ciest.
- 12.2. Stavebník pred realizáciou stavebného objektu SO-11- Verejné osvetlenie v priemyselnom parku, 2x križujúceho cestu I/72, požiada Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, o zvláštne užívanie cesty I/72 v zmysle § 8 ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, vrátane úhrady správneho poplatku /120,- € v E-kolkoch/ a uvedenia zodpovednej osoby za realizáciu prác (adresa a kontaktné číslo tel. resp. mobilu).
- 12.3. Stavebník priloží k žiadosti technické riešenie križovania cesty I/72 navrhovanými rozvodmi NN káblov verejného osvetlenia, situáciu križovania, pozdĺžny a priečny rez. Stavebník ďalej k žiadosti predloží stanoviská, SSC, Miletičova 19, Bratislava, ako majetkového správcu cesty

- I/72, ako aj z hľadiska rozvoja ciest a Okresného riaditeľstva Policajného zboru, Okresného dopravného inšpektorátu Rimavská Sobota z hľadiska bezpečnosti cestnej premávky
- 12.4. Stavebník v prípade potreby požiadajúca OU Banská Bystrica, odbor CDaPK, o určenie dočasného dopravného značenia na ceste I/72, počas prác súvisiacich s križovaním NN káblov verejného osvetlenia s cestou I/72, po predchádzajúcom súhlase príslušného Okresného riaditeľstva Policajného zboru, Okresného dopravného inšpektorátu Rimavská Sobota.
  - 12.5. Realizácia stavebných objektov v rámci stavby „Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota“ v k. ú. Rimavská Sobota, v extraviláne mesta a v ochrannom pásme cesty I/72, bude uskutočnená za podmienok uvedených v stanovisku Slovenskej správy ciest, Dúbravská cesta 1 152/3, Bratislava, č. SSC/8734/2023/2320/24259 zo dňa 26.7.2023, ktoré je žiadateľ povinný dodržať.
  - 12.6. Realizácia stavebných objektov v rámci stavby „Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota, bude uskutočnená v blízkosti cesty I/72 v jej ochrannom pásme. Vykonávané práce budú zabezpečované tak, aby nedošlo k poškodeniu cestného telesa, cestného svahu, cestnej priekopy a neboli zhoršené odtokové pomery na ceste I/72. Počas realizácie prác je potrebné prijať také opatrenia, aby nedochádzalo k znečisteniu resp. poškodeniu cesty a cestných zariadení. V prípade, že dôjde k jej znečisteniu resp. poškodeniu, je žiadateľ povinný bezprostredne vykonať nápravu na vlastné náklady.
  - 12.7. Stavebník podľa potreby, počas realizácie prác, zabezpečí predmetný úsek cesty I/72 prenosným (dočasným) dopravným značením, čiastočnou uzávierkou, v súlade so stanoviskom príslušného Okresného riaditeľstva Policajného zboru, Okresného dopravného inšpektorátu Rimavská Sobota, vydanom pod č. ORPZ-RS-OD1-83-005/2023 zo dňa 14. 02. 2023, č. ORPZ-RSODI-86-005/2023 zo dňa 14. 02. 2023 a č. ORPZ-RS-ODI-75-011/2023 zo dňa 14. 02.2023, ktorého použitie určí a uzávierku povolí Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
  - 12.8. Po ukončení prác v ochrannom pásme cesty je stavebník povinný za účasti správcu komunikácie, t. j. Slovenskej správy ciest SSC, Investičnej výstavby a správy ciest Banská Bystrica vykonať kontrolu predmetného úseku cesty a príľahlého ochranného pásma. Stavebník zodpovedá za škody, ktoré vzniknú správcovi cesty, ako aj tretím osobám pri realizácii prác.
  - 12.9. V prípade nedodržania určených podmienok povolenia, budú zo strany cestného správneho orgánu vyvolané dôsledky podľa § 22a zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách /cestný zákon/ v znení neskorších predpisov.
13. Dodržať požiadavky Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica k vykonaniu záchranného archeologického výskumu podľa rozhodnutia č. KPUBB-2023/10896-8/65189/BRE zo dňa 16. 08. 2023. Najmä;
    - 13.1. Vykonať záchranný archeologický výskum zameraný na záchranu archeologických nálezov pri zemných prácach v úseku líniovej stavby Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota, SO-11 - Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku osobou s osobitnou odbornou spôsobilosťou na vykonávanie archeologických výskumov (ďalej len oprávnená osoba).
    - 13.2. Archeologický výskum bude vykonaný sledovaním zemných prác oprávnenou osobou za účelom overenia výskytu archeologických nálezov a archeologických objektov a kontextov, ich preskúmania, štandardného zdokumentovania, záchrany a geodetického zamerania. Zemina z výkopov bude preskúmaná detektorom kovov.
    - 13.3. Zo zistených archeologických vrstiev a objektov budú odobraté vzorky depozitov v dostatočnom objeme (v prípade pravekých kontextov 30 l, v prípade stredovekých kontextov 5 l, v prípade mokrých nálezových situácií celý objem) za dodržania bezpečnostných podmienok pri práci.

13.4. V prípade nálezu pamiatkovej hodnoty mimo nariadeného záchranného archeologického výskumu, musí ho nálezca podľa § 40 ods. 2, 3 zákona č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu oznámiť krajskému pamiatkovému úradu priamo alebo, prostredníctvom obce. Oznámenie o náleze je povinný urobiť nálezca najneskôr na druhý pracovný deň po jeho nájdení. Nález pamiatkovej hodnoty sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom, alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou, najmenej však tri pracovné dni odo dňa oznámenia nálezu. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu pamiatkovej hodnoty, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu.

**Záväzné podmienky na uskutočnenie stavby podľa § 66 ods. 3 písm. e) stavebného zákona uplatnené v záväzných stanoviskách vlastníckymi sietí a zariadení verejného dopravného a technického vybavenia územia:**

14. Dodržať požiadavky Slovenskej správy ciest v celom rozsahu podľa stanoviska č. SSC/B743/2023/2320/24259 zo dňa 26. 07. 2023 a podľa stanoviska č. SSSC/1006/2024/6271/17465 zo dňa 06. 05. 2024. Najmä;
- 14.1. Cesta I/72 počas prác nesmie byť znečisťovaná, prípadné znečistenie požadujeme bezodkladne odstrániť. Premávka na ceste nesmie byť ohrozovaná. Výkopová zemina nesmie byť deponovaná na ceste. Staveniskovou dopravou a stavebnými prácami nesmie byť obmedzená plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste I/72. Vozidlá stavby budú pre vjazd a výjazd na cestu I. triedy využívať výlučne existujúce resp. schválené komunikácie a vjazdy.
- 14.2. Všetky zásahy do telesa I/72 v súvislosti s realizáciou predmetnej stavby, taktiež začiatok a ukončenie stavebných prác, ktoré sa dotýkajú cesty I/72 je nutné odkonzultovať a odsúhlasiť min. 3 dni pred zahájením s povereným pracovníkom našej organizácie. Kontaktná osoba - Mgr. Marián Strihan č.t.:0903 406 225.
- 14.3. Dopravné značenie trvalé a dočasné na ceste I/72 a rozhľadové pomery na križovatkách je potrebné odsúhlasiť s Okresným riaditeľstvom Policajného zboru, Okresným dopravným inšpektorátom Rimavská Sobota. Dopravné značenie na ceste I/72 bude osadené na základe určenia cestným správny orgánom.
- 14.4. Počas realizácie stavebných prác dôjde k obmedzeniam cestnej premávky a doprava bude usmerňovaná dočasným dopravným značením v súlade so schváleným projektom organizácie dopravy. Pred začatím prác je potrebné POV odsúhlasiť s okresným dopravným inšpektorátom a SSC IVSC BB.
- 14.5. O vydanie určenia použitia dočasného dopravného značenia a povolenia na čiastočnú uzávierku cesty I/72 je potrebné požiadať Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií.
- 14.6. Križovanie ciest I/72 a I/16 žiadame realizovať výlučne technológiou pretláčania (riadeným podvrtnom) s umiestnením siete do chráničky kolmo na os cesty v hĺbke min. 1,8 m pod niveletou vozovky a 0,7 m pod dno cestnej priekopy bez zásahu do konštrukčných vrstiev cesty V prípade, že nebude možné viesť IS pri križovaní ciest I/72 a I/16 v požadovanej min. hĺbke 1,8 m, bude nevyhnutné spísať so SSC IVSC BB dohodu o umiestnení IS v cestnom telese pred kolaudačným konaním. Bližšie hrany montážnych jám (štartovacia a cieľová) musia byť umiestnené vo vzdialenosti min. 0,5 m od hranice cestného pozemku ciest I/72 a I/16 t. j. min. 1,0 m za vonkajšou hranou cestnej priekopy. Dĺžka chráničky musí byť navrhnutá tak, aby jej konce presahovali min. 0,25 m steny montážnych jám.

- 14.7. Stĺpy vonkajšieho osvetlenia v súbehu s cestou I/72 vrátane nadväzujúcich káblových rozvodov žiadame umiestniť a zrealizovať v pozíciách a v trase mimo cestného telesa cesty I/72.
- 14.8. Realizáciou stavby nesmie byť narušené existujúce odvodnenie a stabilita cesty I/72. Odvodňovací systém musí ostať nenarušený a funkčný. Zemné práce musia byť navrhnuté a realizované v súlade s STN 73 3050. Vykopaná zemina ani iný stavebný materiál nesmie byť skladovaný na telese cesty I/72 a v jej odvodňovacích zariadeniach.
- 14.9. Po ukončení stavebných prác v dotyku s cestami I. triedy je potrebné terén dotknutého pozemku uviesť do pôvodného stavu a zápisnične odovzdať pracovníkovi SSC IVSC BB. Pri zápisničnom odovzdaní ukončenia prác v súvislosti s cestami I. triedy predloží stavebník porealizačné geodetické zameranie vedení z dôvodu určenia polohy každého vedenia na dotknutej nehnuteľnosti.
- 14.10. Dodržať podmienky vyjadrení SSC, IVSC Banská Bystrica č. j. SSC/8743/2023/2320/24259 zo dňa 26. 07. 2023 a č. j. SSC/6856/2024/2320/1513 zo dňa 18. 01. 2024.
- 14.11. V PD pre realizáciu stavby SO 11 Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku, je potrebné rešpektovať podmienku č. 32 vyjadrenia SSC/8743/2023/2320/24259 zo dňa 26.07.2023 a stĺpy VO umiestniť a zrealizovať v pozíciách a v trase mimo cestného telesa cesty I/72. (Cestné teleso je ohraničené vonkajšími hranami priekop, rigolov, násypov a zárezov svahov, zárubných a obkladových múrov, päťou oporných múrov, v intraviláne pol metra za zvýšenými obrubami chodníkov alebo zelených pásov).
15. Dodržať požiadavky spoločnosti SPP-distribúcia a. s. v celom rozsahu podľa vyjadrenia č. TD/KS/0050/2023/SI zo dňa 04. 07. 2023. Najmä;
- 15.1. Dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike. Zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005, STN 73 3050 a TPP 906 01.
- 15.2. Pred realizáciou zemných prác, alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení. Pred realizáciou zemných prác, alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby).
- 15.3. Dodržiavať ustanovenia zákona č. 251/2012 Z. z. o energetiky, vyhlášky č. 508/2009 Z. z., o bezpečnosti práce pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými, zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku a iných všeobecne záväzných právnych predpisov - súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12327, TPP 702 01.TPP702 02, TPP 906 01, TPP 704 01, STN 73 6005. Umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností v ochrannom pásme plynárenských zariadení, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem. Dodržať technické podmienky stanovené v predchádzajúcom vyjadrení SPP-D k Žiadosti o vydanie technických podmienok pre rozšírenie distribučnej siete číslo 1000080423. Oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D [www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk) (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. Minimálne 14 kalendárnych dní pred začatím stavby plynárenského zariadenia písomne oznámiť SPP-D na adresu : SPP -

distribúcia, a. s., Ing. Radovan Illith, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava kontaktné údaje, údaje o začatí a ukončení prác apod.

- 15.4. Dodržať všetky ďalšie technické a osobitné podmienky vo vyjadrení č. TD/KS/0050/2023/SI zo dňa 04. 07. 2023 vyjadrení č. TD/KS/0050/2023/SI a TD/NS/0794/2023/SI.
16. Dodržať požiadavky spoločnosti Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., podľa vyjadrenia č. 1026/04/2023 zo dňa 04. 07. 2023. Najmä;
- 16.1. V predmetnej lokalite sa nachádzajú vodárenské zariadenia v prevádzke StVPS, a. s. Závod 04, Rimavská Sobota. Vodovodné potrubia dimenzie DN 200 (225), materiál PVC a DN 110 PVC. Vytýčenie vodovodu vykoná príslušná prevádzka vodovodov na základe objednávky, podanej na príslušnom zákazníckom centre StVPS, a. s. Vzhľadom na materiál potrubia (PVC) nie je možné vytýčenie potrubia prístrojovou technikou. Určenie polohy verejného vodovodu je možné len orientačným vytýčením našimi pracovníkmi v teréne. Z uvedeného dôvodu je potrebné pre určenie trasy a hĺbky potrubia vykopáť sondy. Výkopové práce naša spoločnosť nezabezpečuje.
- 16.2. Dodržať ďalšie podmienky ochrany existujúcich inžinierskych sietí a vodárenských objektov a zariadení v prevádzke StVPS, a. s. v záujmovom území stavieb: SO – 11 – Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku podľa vyjadrenia č. 1026/04/2023 zo dňa 04. 07. 2023.
- 16.3. Pri križovaní a súbehu vodovodného / kanalizačného potrubia s inžinierskymi sieťami rešpektovať vzdialenosti všetkých navrhovaných podzemných vedení v súlade s STN 73 6005 Priestorová úprava vedení technického vybavenia
- 16.4. Pri zasahovaní do terénu vrátane zásahov do pozemných komunikácií, alebo iných stavieb je stavebník, v záujme ktorého sa tieto zásahy vykonávajú, povinný na svoje náklady bezodkladne prispôbiť novej úrovni povrchu všetky zariadenia a príslušenstvo verejného vodovodu a verejnej kanalizácie majúce vzťah k terénu, k pozemnej komunikácii alebo inej stavbe. Tieto práce môže vykonávať iba so súhlasom vlastníka verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie, prípadne prevádzkovateľa.
- 16.5. Požadujeme prizvať zástupcu StVPS, a. s. na kontrolu prác pri križovaní a súbehu verejného vodovodu, alebo verejnej kanalizácie, ktoré budú výstavbou zakryté a závery z kontroly zaznamenať do stavebného denníka. V prípade zakrytia našich zariadení pred vykonaním kontroly, je stavebník povinný na požiadanie zástupcu StVPS, a. s. na vlastné náklady opätovne odkryť predmetné časti verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.
- 16.6. V prípade nedodržania podmienok uvedených vo vyjadrení č. 1026/04/2023 zo dňa 04. 07. 2023, nebude stavebníkovi poskytnuté súhlasné porealizačné vyjadrenie StVPS, a. s., ktoré požadujeme predložiť príslušnému stavebnému úradu ku kolaudácii stavby.
17. Dodržať požiadavky spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., podľa vyjadrenia č. 202306-SP-0076-1 zo dňa 26. 06. 2023. Najmä;
- 17.1. V zmysle stavebného zákona je pre určenie presnej trasy podzemných vedení potrebné fyzicky ju vytýčiť. Presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky smerovanej cez aplikáciu zverejnenú na internetovej stránke [www.ssd.sk](http://www.ssd.sk) (sekcia Elektronické služby) vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite.
- 17.2. Od energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo podľa § 43 zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10 metrov, VN zemné káblové vedenie a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1 meter), pričom pri NN vzdušných vedeniach požadujeme dodržať manipulačný technický priestor 1 meter od krajného vodiča NN vzdušného vedenia na každú stranu. Pri realizácii výkopových prác, žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy. V prípade súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min. 1 meter na každú stranu.

- 17.3. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti, je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia ( vrátane ustanovení príslušných technických noriem ) týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní.
- 17.4. Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v „Zápise o vytýčení podzemného elektrického vedenia" resp. zápisom do stavebného denníka.
18. Dodržať požiadavky spoločnosti Slovak Telekom, a. s., v plnom rozsahu podľa vyjadrenia č. 6612311588 zo dňa 27. 04. 2023. Najmä;
- 18.1. V záujmovom území stavby dôjde k styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom a. s., alebo DIGI SLOVAKIA, s. r. o.
- 18.2. Existujúce SEK sú chránené ochranným pásmom podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie § 108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu. V ochrannom pásme je bez súhlasu príslušného podniku alebo vykonateľného rozhodnutia stavebného úradu zakázané umiestňovať stavby, zariadenia a porasty, vykonávať zemné práce, ktoré by mohli ohroziť vedenie alebo bezpečnú prevádzku siete, vykonávať prevádzkové činnosti spojené s používaním strojov a zariadení, ktoré rušia prevádzku sietí, pridružených prostriedkov a služieb. V prípade potreby prekládky SEK je podľa § 24 zákona č. 452/2021 Z. z. potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné zrealizovať prekládku SEK.
- 18.3. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu. Vytýčenie polohy na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a. s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>
- 18.4. Dodržať „Všeobecné podmienky ochrany SEK“, ktoré tvoria prílohu vyjadrenia č. 6612311588 zo dňa 27. 04. 2023.
19. Dodržať požiadavky spoločnosti RSNET, s. r. o., v celom rozsahu podľa vyjadrenia zo dňa 23. 06. 2023. Najmä;
- 19.1. Pri výstavbe žiadame postupovať v súlade s projektovou dokumentáciou preložky optického vedenia 12.3 Slaboprúdové rozvody RSNET a SO 12.4 Preložka trás slaboprúdových vedení FIBRENET a RSNET" projektu TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA PRE PRIEMYSELNÝ PARK, Rimavská Sobota".
- 19.2. Počas prác nesmie byť narušená integrita a dostupnosť verejnej siete podľa § 103 ods. 1 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách.
- 19.3. Pred začatím výkopových prác je nevyhnutné požiadať o vytýčenie vedení našim technikom. V prípade akýchkoľvek otázok nás kontaktujte na telefónnom čísle 0911 328 338 alebo na emailovú adresu: [geter.stancok@rsnet.sk](mailto:geter.stancok@rsnet.sk) / [prevadzka@rsnet.sk](mailto:prevadzka@rsnet.sk).
20. Dodržať požiadavky spoločnosti HEIZER OPTIK, s. r. o., v celom rozsahu podľa vyjadrenia č. VYJ 027/23 ex zo dňa 21. 06. 2023. Najmä;
- 20.1. V záujmovom území stavby dôjde k styku s podzemnými telekomunikačnými vedeniami a zariadeniami optickej siete vo vlastníctve prevádzkovateľa spol. FibreNet s. r. o. Vedenia FibreNet je potrebné preložiť spoločne s trasou RSnet do novej polohy ktorá nekoliduje s navrhovanými vedeniami VN, NN a VO. Na základe vyššie uvedených posudzovaných projektov s navrhovaným riešením súhlasíme za predpokladu riešenia jednotlivých kolíznych bodov podľa ustanovení stavebného zákona a príslušných STN.

- 20.2. Pred začiatkom akýchkoľvek stavebných prác je pre zabezpečenie bezprostrednej ochrany telekomunikačných zariadení nutné trasu optického kábla, resp. HDPE rúr a zariadení siete spol. FibreNet vytýčiť (objednávka na spol. FibreNet, Hraničná 18, p. Pulc/0908948800, e-mail: [vyjadrenia@fibrenet.sk](mailto:vyjadrenia@fibrenet.sk)). Pri realizácii stavby je potrebné zabezpečiť, aby neprišlo ku kolízii s koridormi optických káblov. Pri súbehu resp. križovaní koridorov optických káblov je nutné pred započatím výkopov trasu odsondovať ručným výkopom a treba vyriešiť ich ochranu po odkrytí. Pri kolíziách trasy koridorov optických káblov so stavebnými objektmi je potrebné vypracovať projekt na ochranu optickej trasy a jej zariadení a jej prípadnú prekládku. Všetky kolízne situácie pri riešení stavebných objektov počas projekcie, alebo výstavby je potrebné riešiť v spolupráci s prevádzkovateľom siete OK spoločnosťou FibreNet s.r.o. na adrese Račianska 153, Bratislava, resp. so správcom siete na adrese Hraničná 18, Bratislava. Upozorňujeme investora, že odborné práce a merania na OK pri prekládkach optickej siete môže vykonávať iba organizácia, ktorá má oprávnenie od prevádzkovateľa siete - spoločnosti FibreNet s. r. o.
- 20.3. Počas výstavby je pri realizácii zemných prác nevyhnutné dodržiavať ustanovenia stavebného zákona, zákona o elektronických komunikáciách a príslušné normy STN a to najmä:
- pred začatím zemných prác požiadať o vytýčenie a vyznačenie polohy zariadenia na povrchu terénu
  - preukázateľne oboznámiť pracovníkov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou trasou
  - upozorniť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku +/-30cm skutočného uloženia TKZ od vyznačenej polohy na povrchu terénu
  - všetky zemné práce v ochrannom pásme káblových vedení vykonávať ručne a s najväčšou opatrnosťou
  - overenie výškového a stranového uloženia TKZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia vykonané bez nášho vedomia) a v prípade potreby vykopať sondy, z ktorých bude zrejmé vedenie trasy pod povrchom
  - káblové vedenia po odkrytí chrániť pred previsom, poškodením a odcudzením
  - nad vytýčenou trasou nepoužívať ťažké mechanizmy pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením
  - zákaz prejazdu nad vytýčenou trasou ťažkými vozidlami pokiaľ sa nevykoná ochrana pred mechanickým poškodením
  - nad vytýčenou trasou je zakázané realizovať skládky materiálov a stavebnej siete
  - stavebník je zodpovedný za zachovanie krytia, lôžka výkopu a zákrytových dosiek
  - stavebník je zodpovedný za zachovanie vytýčovacích značiek-označníkov (markerov)
  - zabezpečiť súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelity nad trasou TKZ v ochrannom pásme
  - nad vytýčenou trasou a v jej bezprostrednej blízkosti nie je povolené pri úpravách terénu vysádzať vzrastlé stromy a dreviny (z dôvodu budúceho možného poškodenia optických vedení ich koreňovým systémom)
  - pred zásypom obnažených miest s TKZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení TKZ a dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu
  - bezodkladne oznámiť každé poškodenie zariadenia na tel. č. 0917700778, 0908948800
  - pred spätným zásypom odkrytých káblových vedení je objednávateľ povinný prizvať technický dozor prevádzkovateľa, alebo správcu vedení k odsúhlaseniu uloženia a krytia káblových vedení.
  - v prípade poškodenia káblových vedení okamžite kontaktovať aj prevádzkovateľa FibreNet s. r. o. Račianska 153, 83154 Bratislava tel. č. 0917700778 a správcu vedení na tel. č. 031 5504 701.

- 20.4. Pri prekládke, či ochrane trasy optickej siete FibreNet vyvolanej stavbou je potrebné uzavrieť zmluvu o preložke, alebo ochrane OK medzi žiadateľom (stavebník/investor) a prevádzkovateľom spol. FibreNet s. r. o.. Predpokladom je zabezpečenie preložky, či ochrany žiadateľom na kľúč.
- 20.5. Preložená či chránená trasa musí byť geodeticky zameraná a zapracovaná do knihy plánov OK vrátane min. 30 m širokého pásu polohopisu, po ukončení prác žiadame odovzdať projekt skutočného vyhotovenia, dodať geodetické zameranie káblov a polohopisu v digitálnej a papierovej forme. Preložené alebo chránené trasy a káble po ukončení všetkých prác, odovzdaní a schválení opravenej dokumentácie budú spol. FibreNet prevzaté do správy preberacím konaním.

### **Záväzné podmienky pre užívanie stavby podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona.**

21. Stavba dokončená v lehote dvoch rokov odo dňa právoplatnosti tohto stavebného povolenia. Ak na posúdenie spôsobilosti stavby na užívanie bude treba zhodnotiť priebeh skúšobnej prevádzky, alebo jej časového úseku, tak stavebník požiadava o povolenie skúšobnej prevádzky a stavebný úrad po dohode s dotknutými orgánmi rozhodne o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku a určí jej podmienky podľa § 84 ods. 2 stavebného zákona. Konanie o dočasnom užívaní stavby vykonáva stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie.
22. Podľa § 76 ods. 1 stavebného zákona dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie alebo tú časť stavby, na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ tieto stavby vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia. Podľa § 79 stavebného zákona kolaudačné konanie začne podaním písomného návrhu stavebníka na kolaudáciu. Podľa § 77 stavebného zákona kolaudačné konanie vykonáva stavebný úrad, ktorý vydal stavebné povolenie. Obsah návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia a prílohy prikladané k návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia, ako aj doklady predkladané pri ústnom konaní a miestnom zisťovaní kolaudácie upravuje §§ 17, 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

### **Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania**

Účastníci konania si neuplatnili námietky.

### **Odôvodnenie:**

Podaním doručeným Regionálnemu úradu pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica dňa 15. 05. 2024 spoločnosť MH Invest, s. r. o., so sídlom Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava požiadala o stavebné povolenie stavby „Technická infraštruktúra pre priemyselný park Rimavská Sobota“ v objektovej skladbe SO-11-Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa (ďalej len žiadosť o stavebné povolenie). Uvedeným dňom začalo stavebné konanie.

Z dôvodu, že pred stavebným konaním sa uskutočnilo zisťovacie konanie podľa zákona EIA, stavebný úrad písomnosťou č. 02890/2024-17.1.2-003 zo dňa 21. 05. 2024 podľa § 58a ods. 4 stavebného zákona zverejnil kópiu žiadosti o stavebné povolenie stavby na svojej úradnej tabuli a na svojom webovom sídle. Zverejnenie obsahovalo údaje o sprístupnení právoplatného rozhodnutia vydaného v zisťovacom konaní na webovom sídle orgánu, ktorý ho vydal.



Stavebný úrad písomnosťou č. 2890/2024-17.1.2-028 zo dňa 21. 05. 2024 oznámil začatie stavebného konania účastníkom konania a dotknutým orgánom. Stavebný úrad upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania podľa § 61 ods. 2 stavebného zákona z dôvodu, že mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť s prílohami poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby. Stavebný úrad podľa § 61 ods. 3 stavebného zákona určil na uplatňovanie námietok účastníkmi konania a oznamovania stanovísk dotknutými orgánmi lehotu siedmich pracovných dní odo dňa doručenia písomného oznámenia. Lehota uplynula dňa 18. 05. 2024. Účastníci konania si námietky neuplatnili a dotknuté orgány ďalšie záväzné stanoviská neoznámili. Stavebný úrad ukončil dokazovanie a pristúpil k posudzovaniu stavby.

Predmetom posudzovania v stavebnom konaní bolo stavba riešená projektovou dokumentáciou „Technická infraštruktúra pre priemyselný park, Rimavská Sobota, SO-11-Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku“, ktorú v 05/2023 vypracoval autorizovaný stavebný inžinier Ing. Ľubomír Gecík, reg. č. oprávnenia 5283\*I4 (ďalej len projektová dokumentácia). Z projektovej dokumentácie stavebný úrad zistil rozsah, účel a umiestnenie stavby, ktoré stručne a zhrňujúco uviedol vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia. Stavebný úrad posudzovaním projektovej dokumentácie a porovnávaním záväzných stanovísk dotknutých orgánov a správcov inžinierskych sietí, dopravného a verejného technického vybavenia územia zisťoval skutkový stav a tento porovnával s príslušnou právnou úpravou stavebného zákona, všeobecne upravujúcou dôvody, umožňujúce vydanie stavebného povolenia.

Dôvody na povolenie stavby podľa § 66 ods. 1 stavebného zákona nastávajú, pokiaľ sa posúdeniami stavby predpísanými v § 62 stavebného zákona preukáže, že dodržaním podmienok určených v stavebnom povolení sa zabezpečí ochrana záujmov, najmä ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, prípadne iných predpisov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, predovšetkým vylúčenie alebo obmedzenie negatívnych účinkov stavby a jej užívania na životné prostredie. Stavebný úrad vykonal posúdenia podľa § 62 stavebného zákona v rozsahu zodpovedajúcom druhu a charakteru stavby v nasledovnom rozsahu.

Podľa § 62 ods. 1 písm. a) stavebného zákona stavebný úrad preskúmal, či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia. V konkrétnom prípade sa podľa § 32 ods. 2 stavebného zákona nevyžadovalo územné rozhodnutie z dôvodu, že Ministerstvo hospodárstva SR vydalo osvedčenie o významnej investícii č. 23272/2022-4270-78299, pre investičný projekt príprava strategického územia „Priemyselný park Rimavská Sobota“ s účelom zabezpečenie prípravy územia vhodného na umiestnenie nových investícií v oblasti priemyselnej výroby, služieb a výskumu a vývoja.

Stavebný úrad posudzoval súlad umiestnenia stavby s Územným plánom mesta Rimavská Sobota v znení Zmien a doplnkov č. 7, ktorý Mestské zastupiteľstvo v Rimavskej Sobote schválilo uznesením č. 7/2022-MsZ zo dňa 25. 01. 2022 a ktorých záväzných častí boli vyhlásené Všeobecným záväzným nariadením č. 169/2022 (ďalej len územný plán). Podľa záväzného výkresu č. 3-Komplexný návrh, náložky č. 3-1 je stavba situovaná v lokalite „2“ vo funkčnej ploche s regulatívom „VP – územie priemyselnej výroby“. Podľa textovej časti územného plánu na str. 29 sú v lokalite „2“ vo funkčnej ploche „VP“ prípustné objekty a zariadenia pre priemyselnú výrobu s možným rušivým charakterom a zariadenia pre

technické a dopravné zabezpečenie priemyselnej výroby. Stavebný úrad usúdil, že posudzovaná stavba je stavebnou prípravou objektu priemyselnej výroby „Výrobný závod pre zásobníky vody v Rimavskej Sobote“, čo potvrdzuje súlad umiestnenia stavby v „Priemyselnom parku Rimavská Sobota“ s územným plánom.

Podľa § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona stavebný úrad preskúmal, či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí. K vykonaniu posúdení mal stavebný úrad k dispozícii záväzné stanoviská dotknutých orgánov a vlastníkov sietí a verejného dopravného a technického vybavenia územia, z ktorých zisťoval splnenie požiadaviek týkajúcich sa verejných záujmov.

Z rozhodnutia Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2022/015219-022 zo dňa 05. 12. 2022 vydaného v zisťovacom konaní podľa zákona EIA mal stavebný úrad preukázané, že investičná činnosť „Priemyselný park Rimavská Sobota“ sa po zisťovacom konaní nebude ďalej posudzovať podľa zákona EIA. Na eliminovanie alebo zmiernenie vplyvov posudzovanej investičnej činnosti na životné prostredie boli v rozhodnutí určené podmienky. Na overenie, či v povoľovacom konaní stavebného úradu budú dodržané požiadavky podľa zákona EIA a podmienky rozhodnutia zo zisťovacieho konania si stavebný úrad zabezpečil záväzné stanovisko Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy posudzovania vplyvov na životné prostredie č. OU-RS-OSZP-2023/012378-005. Podľa obsahu záväzného stanoviska podmienky z rozhodnutia zo zisťovacieho konania boli rešpektované v rozsahu určenom pre stavebný objekt SO – 11- Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa, povoľovaný týmto stavebným povolením. Za dodržania podmienok určených v citovanom záväznom stanovisku a prevzatých do 8. bodu tohto stavebného povolenia mal stavebný úrad za to, že bude zabezpečená ochrana osobitného verejného záujmu na úseku ochrany životného prostredia.

Zo záväzného stanoviska Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy odpadového hospodárstva č. OU-RS-OSZP-2023/005167-003 zo dňa 23. 03. 2023 mal stavebný úrad za to, že dodržaním podmienok záväzného stanoviska prevzatých v 9. bode tohto stavebného povolenia sa zabezpečí ochrana verejného záujmu pri nakladaní s odpadmi.

Zo záväzného stanoviska Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej vodnej správy č. OU-RS-OSZP-2023/012130-002 zo dňa 15. 06. 2023 mal stavebný úrad za to, že dodržaním podmienok záväzného stanoviska prevzatých v 10. bode tohto stavebného povolenia sa zabezpečí ochrana verejného záujmu ochrany vôd.

Zo záväzného stanoviska Okresného úradu Rimavská Sobota, odboru starostlivosti o životné prostredie, úseku štátnej správy ochrany prírody a krajiny č. OU-RS-OSZP-2023/012215-002 zo dňa 09. 06. 2023 mal stavebný úrad za to, že dodržaním podmienok záväzného stanoviska prevzatých v 11. bode tohto stavebného povolenia sa zabezpečí ochrana verejného záujmu ochrany prírody a krajiny.

Zo záväzných stanovísk Okresného úradu Banská Bystrica, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií č. OU-BB-OCDPK-2023/032635-004 zo dňa 21. 06. 2023 k ochrane komunikácií a č. OU-BB-OCDPK-2023/040509-002 zo dňa 24. 08. 2023 k udeleniu výnimky zo zákazu činnosti v ochrannom pásme cesty I/72 mal stavebný úrad za to, že dodržaním

podmienok záväzných stanovísk prevzatých v 12. bode tohto stavebného povolenia sa zabezpečí verejný záujem pri ochrane dopravných komunikácií.

Zo záväzného stanoviska – rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica č. KPUBB-2023/10896-8/65189/BRE zo dňa 16. 08. 2023 k vykonaniu záchranného archeologického výskum mal stavebný úrad za to, že dodržaním podmienok záväzného stanoviska – rozhodnutia prevzatých v 13. bode tohto stavebného povolenia sa zabezpečí verejný záujem pri ochrane pamiatkového fondu.

Podľa § 66 ods. 3 písm. e) stavebného zákona sa v stavebnom povolení záväznými podmienkami k uskutočňovaniu stavby zabezpečuje aj plnenie požiadaviek uplatnených v záväzných stanoviskách (vyjadreniach, stanoviskách) vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia územie. Za týmto účelom si stavebný úrad postupom podľa § 62 ods. 3 stavebného zákona zabezpečil nasledovné vyjadrenia, stanoviská;

- stanoviská Slovenskej správy č. SSC/B743/2023/2320/24259 zo dňa 26. 07. 2023 a č. SSSC/1006/2024/6271/17465 zo dňa 06. 05. 2024
- spoločnosti SPP-distribúcia a. s. č. TD/KS/0050/2023/SI zo dňa 04. 07. 2023
- spoločnosti Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., č. 1026/04/2023 zo dňa 04. 07. 2023
- spoločnosti Stredoslovenská distribučná, a. s., č. 202306-SP-0076-1 zo dňa 26. 06. 2023
- spoločnosti Slovak Telekom, a. s., č. 6612311588 zo dňa 27. 04. 2023
- spoločnosti RSNET, s. r. o., zo dňa 23. 06. 2023
- spoločnosti HEIZER OPTIK, s. r. o., č. VYJ 027/23 ex zo dňa 21. 06. 2023

Na základe uvedených vyjadrení a stanovísk mal stavebný úrad za to, že dodržaním požiadaviek vlastníkov sietí a zariadení verejného dopravného technického vybavenia územie, prevzatých do 14. až 20. bodu tohto stavebného povolenia, bude zabezpečený verejný záujem pri ochrane verejných sietí, verejného dopravného a technického vybavenia predpisov v ich ochranných pásmach podľa príslušných ustanovení osobitných predpisov; zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách, zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike, zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách a podľa príslušných odborných rezortných predpisov a slovenských technických noriem.

Podľa § 62 ods. 1 písm. b) stavebného zákona stavebný úrad preskúmal, či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a vyhláškou č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie. Za týmto účelom stavebný úrad porovnával projektovú dokumentáciu s vybranými ustanoveniami citovanej právnej úpravy k všeobecným technickým požiadavkám. Porovnávaním stavebný úrad zistil, že projektová dokumentácia zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu podľa § 47 stavebného zákona. Stavba je začlenená do územia v súlade s urbanistickými, architektonickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami ochrany prírody a krajiny a pamiatkovej starostlivosti. Stavba stavebnotechnickým vybavením zodpovedala účelu a spôsobu užívania pre „Priemyselný park Rimavská Sobota“. Zemné práce pri realizácii stavby sa budú vykonávať po skrývke kultúrnej vrstvy pôdy, ktorá sa premiestni a uloží na depóniu, ako sa to vyžaduje v § 22 ods. 1 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Podzemné energetické,

telekomunikačné, vodovodné a kanalizačné vedenie, ktorého poškodenie môže ohroziť bezpečnosť ľudí pri vykonávaní zemných prác, alebo ktoré môže ohroziť zemné práce, budú vopred vytýčené a zabezpečené pred poškodením tak, ako sa to vyžaduje v § 22 ods. 3 vyhlášky č. 532/2002 Z. z. Stavebný úrad mal za to, že dodržaním všeobecných požiadaviek určených vo 4. bode tohto stavebného povolenia projektová dokumentácia zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a vyhláškou č. 532/2002 Z. z.

Stavebný úrad postupom podľa § 62 ods. 1 písm. d) stavebného zákona zistoval, či bude stavbu uskutočňovať osoba oprávnená na uskutočňovanie stavieb a požiadavky k tomu uložil stavebníkovi v 6. bode tohto stavebného povolenia.

Postupom podľa §§ 60, 61, 62 stavebného zákona po prerokovaní veci v stavebnom konaní a na základe vyššie uvedených posúdení stavebný úrad ustálil právny záver, že za dodržania záväzných podmienok vo výrokovej časti tohto stavebného povolenia bude zabezpečená ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe a pri užívaní stavby, komplexnosť stavby, dodržanie všeobecných technických požiadaviek na výstavbu, dodržanie predpisov na ochranu osobitných verejných záujmov a technických noriem a dodržanie požiadaviek určených dotknutými orgánmi, správcami a vlastníkmi verejných sietí, verejného dopravného a technického vybavenia územia, resp. že určenými záväznými podmienkami sa vylúči, alebo obmedzí prípadný negatívny účinok z realizácie a užívania stavby v prípustnej miere stanovenej stavebným zákonom a osobitnými predpismi. Na základe vyššie uvedených posúdení predpísaných v § 62 stavebného zákona, mal stavebný úrad za to, že nastali dôvody na povolenie stavby SO – 11 – Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I. Etapa podľa § 66 stavebného zákona a preto stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku stavebného povolenia a stavbu podľa § 66 stavebného zákona stavbu povolil, za dodržania záväzných podmienok uvedených vo výrokovej časti stavebného povolenia.

### **Poučenie:**

Toto rozhodnutie nie je konečné. Podľa § 53 správneho poriadku majú účastníci konania právo podať odvolanie proti tomuto rozhodnutiu. Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku odvolanie treba podať na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica so sídlom Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica. Podľa § 54 ods. 2 správneho poriadku odvolanie treba podať najneskôr v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Dňom oznámenia tohto rozhodnutia je deň doručenia rozhodnutia účastníkom konania.

Podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona odvolanie proti tomuto rozhodnutiu má právo podať aj ten, kto nebol účastníkom stavebného konania, ale len v rozsahu, v akom sa namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Podľa § 140c ods. 9 stavebného zákona, ten kto nebol účastníkom stavebného konania má na podanie odvolania lehotu 15 pracovných dní. Lehota začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Za týmto účel je toto rozhodnutie bezodkladne zverejnené na úradnej tabuli a webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky <https://stavebnyurad.gov.sk/o-urade/uradna-tabula> Odvolanie treba podať na Regionálnom úrade pre územné plánovanie a výstavbu Banská Bystrica so sídlom Partizánska cesta 3, 974 01 Banská Bystrica.

Podľa § 177 a násl. zákona č. 162/2015 Z. z. správneho súdneho poriadku je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom až po využití riadneho opravného prostriedku, ktorým je odvolanie proti tomuto rozhodnutiu.

**Ing. Janka Mylbachrová**  
riaditeľka  
regionálneho úradu pre územné plánovanie  
a výstavbu Banská Bystrica

**Doručí sa:**

1. MH Invest, s. r. o., Mlynské Nivy 44/A, 821 09 Bratislava
2. Winkelmann Building + Industry Slovakia, k. s., Bernolákova 6088/14, 036 01 Martin
3. Združenie domových samospráv, o. z., Rovniankova 1667/14, 851 02 Bratislava
4. PROMA s. r. o., Bytčická 16/3492, 010 01 Žilina
5. Mesto Rimavská Sobota, Svätoplukova 389/9, 979 01 Rimavská Sobota
6. Obec Čerenčany, S. Kollára 33, 979 01 Čerenčany
7. Obec Veľké Teriakovce, Veľké Teriakovce 54, 980 51 Veľké Teriakovce

**Na vedomie:**

8. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná 239/8, 975 65 Banská Bystrica
9. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, EIA, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
10. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OO, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
11. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, ŠVS, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
12. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OH, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
13. Okresný úrad Rimavská Sobota, OSOŽP, OPaK, Hostinského 4, 979 01 Rimavská Sobota
14. Okresný úrad Banská Bystrica, OCDaPK, Nám. Ľ. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
15. Slovenská správa ciest, Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
16. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
17. SPP - distribúcia, a. s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
18. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
19. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
20. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
21. RSNET s. r. o., P. Hostinského 2593, 979 01 Rimavská Sobota
22. HEIZER OPTIK, s. r. o., Dolnobárska cesta 407, 930 13 Trhová Hradská
23. Technický skúšobný ústav Piešťany, š. p., Krajinská cesta 2929/9, 921 01 Piešťany



# Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

## Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Stavebné povolenie SO-011 -Vonkajšie osvetlenie v priemyselnom parku I.  
Etapa  
Identifikátor: 2890/15305/2024/17.1.2.

## Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ing. Janka Mylbachrová OPRÁVNENIE 1013 Riaditeľ odboru  
Oprávnenie: Oprávnenie 1013, Riaditeľ odboru, podľa § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov  
Zastúpená osoba: MANDANT Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky  
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaný elektronický podpis / Kvalifikovaná elektronická pečať  
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.06.2024 13:27:17 časové pásmo +02:00  
Dátum a čas vystavenia časovej pečiatky: 18.06.2024 11:27:36 časové pásmo +02:00  
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:  
2890/15305/2024/17.1.2.

## Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Ing. Dušan Bobot  
Funkcia alebo pracovné zaradenie: Referent  
Označenie orgánu verejnej moci: Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky  
IČO: 54669464  
Dátum vytvorenia doložky: 18.06.2024  
Podpis a pečať: